

ANZEIGE

Was kosten Solaranlagen?



Solarstrom lohnt sich wieder! Jetzt geprüfte Anbieter vergleichen und Kosten sparen.

"Anleihe 6,5%p.a."



Investieren Sie ins deutsche Gesundheitswesen. Zeichnen Sie jetzt beim Emittenten ohne Gebühr!

Kein Ausweg aus der PKV



03.03.2016 - Ältere Versicherte sollten handeln, bevor...

Home > Reise > München > Münchens Bahnhofsviertel im Wandel - Das Tor zum Orient

13. Oktober 2014, 18:28 Uhr Wandel im Münchner Bahnhofsviertel

Gesundheitstouristen und Whiskeydealer



Die Landwehrstraße schläft nie, viele Geschäftsbesitzer kennen sich untereinander. (Foto: Robert Haas)

Das Tor zum Orient: Die einst türkischste Ecke Münchens wird immer arabischer. Die Landwehrstraße schläft nie - hat aber mit einem Problem zu kämpfen.

Von Thomas Anlauf

ANZEIGE

Feedback

SZ Espresso

Die wichtigsten News per WhatsApp



Jetzt anmelden

Die Straße glänzt, es hat etwas geregnet in der Nacht. Gelbes Licht scheint auf den nassen Gehweg, das Murmeln von Männerstimmen ist zu hören. In dem türkischen Kaffeehaus ist kein Sitzplatz frei, die Männer trinken schweren schwarzen Kaffee. Gleich geht es zur Arbeit, rüber zum Supermarket Verdi oder hinten ans Eck zum Gemüsebasar Cavuşoğlu. Im Osten färben sich ein paar Wölkchen rot, es ist Freitagmorgen um kurz nach sechs. Die Landwehrstraße schläft nie.

Sie ist der Süß der Stadt, Münchens arabische Marktstraße. Auf den 830 Metern

ANZEIGE

Mach den



Jetzt Verfüg zum Aktionspreis bis 16.03.

NH Hotels



Entdecken : italienischer können!

Was ist m



Gratis Immo und zum Hc Bewerten &

Policenda



Policendarf Bankkredit. Bonitätsprüf

ANZEIGE



Mach den Highspeed-Test!

Jetzt Verfügbarkeit prüfen und 6 Monate zum Aktionspreis surfen: bei Abschluss bis 16.03.

zwischen Sonnenstraße und Paulskirche reihen sich acht Friseursalons, sechs arabische Lebensmittelgeschäfte, 19 Lokale, vier Shisha-Läden, fünf Spielcasinos, 15 Hotels und zwei Apotheken aneinander. Dazu kommen Import-Export-Läden, in denen sich Teekoher, Messer-Sets und Wasserpfeifen in vergilbten Kartons stapeln, ein Nagelstudio und ein Table-Dance-Schuppen. Menschen aus Dutzenden Nationen leben und arbeiten hier, jeder Zweite stammt aus dem Ausland. Seit den Siebzigerjahren ist die Landwehrstraße Münchens Tor zum Orient, vor allem türkische Gastarbeiter und Geschäftsleute haben sich hier schon vor vier Jahrzehnten angesiedelt.

Gesundheitstouristen aus den Golfstaaten

Das Leben spielt sich vor allem auf der Straße ab. Drei junge Männer sitzen auf der Stufe vor einem Friseurladen mit Teegläsern in den Händen. Drüben beim Gemüsehändler stehen Frauen mit Kopftüchern vor den überbordenden Gemüseauslagen und prüfen streng die Qualität der Ware. Es duftet nach frischen Feigen und Orangen, drinnen im Süpermarket stapeln sich türkische Lebensmittel aller Art in den Regalen. Es gibt Baklava im Sonderangebot, auch arabisches Brot ist gerade besonders günstig. Das muss sich herumgesprochen haben: Ein paar Frauen in schwarzem Tschador und Niqab-Schleier schieben Einkaufswagen durch die engen Gassen des türkischen Supermarkts. Auch sie sind hier seit einiger Zeit zu Hause, die einst türkischste Straße der Stadt wird zunehmend arabisch.



Schmelztiegel der Stadt: In der Landwehrstraße gibt es türkische und arabische Lebensmittelgeschäfte, viele Friseurläden und Shisha-Lokale.

Bild: Robert Haas

1 2 3 4 5 6 7

Mohammed Rihani steht vor seiner Apotheke, neben ihm hängt ein Schild mit sechs Flaggen: Türkisch, französisch, russisch, italienisch, englisch und arabisch sprechen Rihanis acht Mitarbeiter. Vor allem das Arabische wird immer wichtiger in der Landwehrstraße. "90 Prozent meiner Kunden sind Araber", sagt der promovierte Pharmakologe, "fast alle kommen aus den Golfstaaten." Wegen der Kriege im Nahen Osten und Nordafrika habe sich der Gesundheitstourismus am Persischen Golf völlig verlagert. "Sie kommen jetzt fast alle nach Europa und vor allem nach München", sagt Mohammed Rihani. Wer in den Golfstaaten ein gesundheitliches Problem hat, muss laut Rihani nur ein Formular ausfüllen, schon bekommt er seine Reise nach München bezahlt - für eine Spezialbehandlung bei

ANZEIGE



Mach den Highspeed-Test!
Jetzt Verfügbarkeit prüfen und 6 Monate zum Aktionspreis surfen: bei Abschluss bis 16.03.



iPad einfach einrichten
Richten Sie Ihr iPad optimal ein und lernen Sie alle Funktionen kennen. Gratis-Startpaket!



Gratis Linux Startpaket
Sichern Sie sich das kostenlose Linux-Startpaket und testen Sie das Betriebssystem der Zukunft!

[Hier können Sie werben](#)

einem der bekannten Professoren in der Stadt. Und die schicken ihre Patienten mit den Rezepten meist zu Doktor Rihani, schließlich spricht der gebürtige Syrer fließend arabisch. "Die Leute kennen oft nur drei Begriffe von hier", sagt der Apotheker mit dem akkurat gestutzten Bart. "Marienplatz, Zell am See und Rihani."

Die arabischen Patienten müssen natürlich auch irgendwo wohnen in München. Wer nicht in den auf Araber spezialisierten Apartmenthotels im Bahnhofsviertel absteigen will, nimmt sich mitsamt seiner Entourage gleich eine Wohnung. Das hat längst massive Auswirkungen auf den Mietmarkt im Viertel. "Die Mietpreise sind in den vergangenen Jahren um einhundert Prozent gestiegen", sagt Nezahat Gülmez. Die Münchner Maklerin bietet gerade selbst drei Wohnungen und einen Laden in der Landwehrstraße im Paket an: Knapp 1,7 Millionen Euro kostet das für Kapitalanleger. Die bekommen dafür auch was fürs Geld. Monatliche Mieteinnahmen von knapp 4600 Euro. Und die Araber zahlen. Gülmez hat gehört, dass es nicht ungewöhnlich ist, in der Straße 1000 Euro für ein kleines Appartement zu verlangen - pro Woche.

Gefällt mir Teilen 311

Twittern

nächste Seite

Seite 1 Gesundheitstouristen und Whiskeydealer

Seite 2 In Hinterzimmern von Shisha-Bars soll mit Whiskey gedealt werden

Alles auf einer Seite

Diskussion zu diesem Artikel auf: Rivva

Themen in diesem Artikel: München Rumänien Europa Bulgarien Kaffee ©SZ vom 11.10.2014/aag

Mehr zum Thema

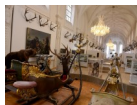


Nach verstärkten Kontrollen
Stillere Bettler

Bahnhofsviertel
Stadträte fordern runden Tisch zur Prostitution



Balkanroute
Österreich übergibt fast keine Flüchtlinge mehr an Bayern



Innenstadt
Streit um NS-Vergangenheit des Jagdmuseums

Rathaus
CSU lässt Verleihung von Frauenrechts-Preis platzen

Das könnte Sie auch interessieren



Frag ein Klischee: Edelhure
"Macht es dir Spaß, ein Sexobjekt zu sein?"



Gut versorgt in die Schule mit Omega-3!

ANZEIGE



USA
55 Millionen Dollar für heimlich gefilmtes Nacktvideo



Tennis
Scharapovas sehr teurer Blödsinn



Der SEAT Leon ST mit Ausstattungs-Plus.

ANZEIGE

powered by plista

Leser empfehlen im Ressort München

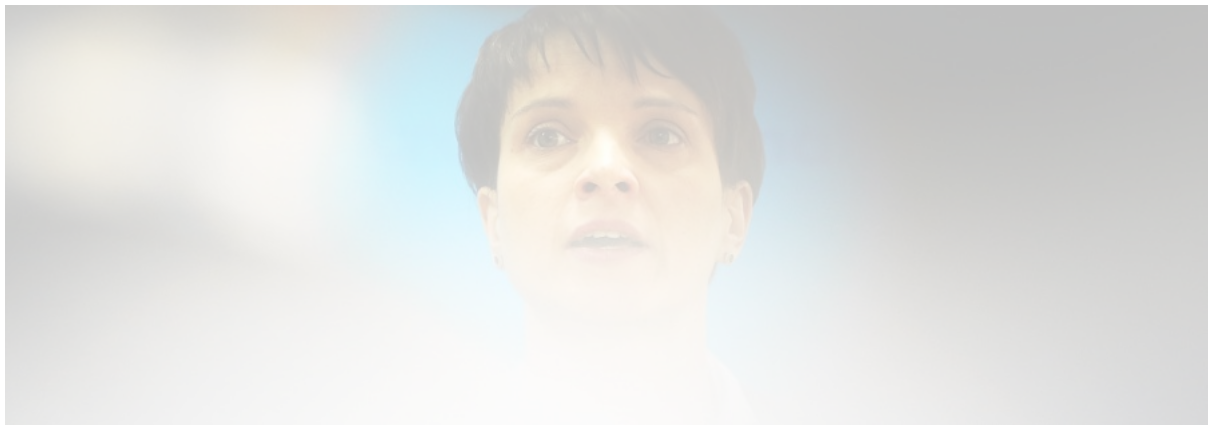
- 1** Rassismus **Pfarrer gibt nach Morddrohungen auf**
- 2** Rücktritt **Noch nie war der Graben zwischen den Kirchen und der CSU so tief**
- 3** Milbertshofen **Jugendliche werfen Molotowcocktails auf geplante Flüchtlingsunterkunft**

Leser lesen aktuell

- 1** Soziales Netzwerk **Indischer Hacker hatte Zugriff auf alle 1,6 Milliarden Facebook-Konten**
- 2** Europäische Zentralbank **EZB-Entscheidung: Draghi senkt Leitzins auf null**
- 3** Stachus **Azubi prügelt Schülerin krankenhaushausreif**

Vor den Landtagswahlen

Leise Töne unter Scharfmachern - wie Gemäßigte in der AfD Wahlkampf machen



Auch in der AfD gibt es vor den Landtagswahlen Kandidaten, die jede Provokation vermeiden. Wie geht es ihnen in ihrer Partei?